

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DRĂGUȘENI
CONSILIUL LOCAL
PROCES VERBAL
Nr. 683 din 03.03.2026

încheiat în cadrul ședinței extraordinare din data de 03.03.2026

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1), art. 134, alin. (1), lit a), alin.(3), lit b) și art.135, alin.(4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin dispoziția primarului comunei Drăgușeni nr. 20 din 27.02.2026, a fost convocată ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Drăgușeni, pe data de 03.03.2026, ora 9.00.

Prin convocatorul nr. 647 din 27.02.2026 au fost invitați toți consilierii locali pentru a participa la ședința Consiliului Local Drăgușeni din data de 03.03.2026 iar invitația a fost transmisă tuturor consilierilor în data de 27.02.2026.

Publicitatea ședinței s-a realizat conform prevederilor legale și prin publicarea ordinii de zi pe site-ul comunei www.comunadragusenisv.ro.

Secretarul general al comunei face prezenta consilierilor și constată că din numărul total de 10 consilieri în funcție toți sunt prezenți.

În conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită.

D-l primar dă citire dispoziției de convocare a Consiliului Local în ședința extraordinară și prezintă ordinea de zi.

Pentru aceasta ședință sunt propuse următoarele puncte pe ordinea de zi:

1. *Aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 19.02.2026, prezintă secretarul general al comunei.*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general totalizator, a devizului general eligibil și a devizului general neeligibil al obiectivului de investiție CREȘTEREA EFICENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE „LUCA GAVRIL” DIN COMUNA DRĂGUȘENI, JUDEȚUL SUCEAVA- inițiator primarul comunei Drăgușeni Vasile-Lică Cepoi.
Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism
Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.
Se solicită aviz de la Comisia de specialitate învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție social, activități social-culturale, culte, protecție copii.
3. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de 25.000 m.p. aflată în domeniul privat al comunei Drăgușeni, județul Suceava, inițiator consilierul local-dl. Munteanu Vasile-Costică.
Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism
Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.
Se solicită aviz de la Comisia de specialitate învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție social, activități social-culturale, culte, protecție copii.
4. *Diverse.*

Documentele ce fac obiectul ordinii de zi au fost puse la dispoziția consilierilor locali în format letric, pentru studiu și analiză, în cadrul comisiilor de specialitate.

Secretarul general al comunei aduce la cunoștință art. 228 din OUG nr.57/2019 potrivit căruia: „Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

- 1.a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;
- b) orice persoană fizică sau juridică față de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;
- c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri;
- d) o altă autoritate din care face parte;
- e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat

orice fel de cheltuieli ale acestuia;

f) asociație sau fundație din care face parte.

(2) În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul - verbal al ședinței.

(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin. (1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni.”

Conform prevederilor legale anunțarea interesului personal și abținerea de la vot se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței.

Dacă sunt asemenea cazuri, trebuie aduse la cunoștință, la începutul ședinței, întrucât hotărârile adoptate cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

Nefiind asemenea cazuri se trece la derularea ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 19.02.2026, prezintă secretarul general al comunei.

Președintele de ședință acordă dreptul consilierilor pentru a se înscrie la cuvânt și de a purta discuții.

D-na secretar general aduce la cunoștință faptul că, potrivit art.138, alin. 15 din Codul administrativ, consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesul-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară. Nefiind asemenea situații se supune votului deschis procesul verbal care este votat în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general totalizator, a devizului general eligibil și a devizului general neeligibil al obiectivului de investiție CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE „LUCA GAVRIL” DIN COMUNA DRĂGUȘENI, JUDEȚUL SUCEAVA- inițiator primarul comunei Drăgușeni Vasile-Lică Cepoi.

Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism

Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, adrepturilor cetățenilor.

Se solicită aviz de la Comisia de specialitate învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție social, activități social-culturale, culte, protecție copii.

Se prezintă de către dl. primar proiectul de hotărâre și referatul de aprobare. Se prezintă raportul compartimentului de specialitate. Se prezintă avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Drăgușeni.

Președintele de ședință acordă dreptul consilierilor pentru a se înscrie la cuvânt și de a purta discuții pe baza proiectului de hotărâre.

la cuvântul dl primar: luând în considerare Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare nr. 6531/AM/17.02.2026 Autoritatea de Management pentru Programul Regional NORD-EST 2021-2027-Biroul contractare ADR NORD-EST, solicitare documente aferent cererii de finanțare privind proiectul: Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale ”Luca Gavril” din comuna Drăgușeni, județul Suceava. Astfel, pentru a transmite toate documentele în timp util, vă rog să analizați și să aprobați actualizarea devizului general totalizator pentru obiectivul de investiție CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE „LUCA GAVRIL” DIN COMUNA DRĂGUȘENI, JUDEȚUL SUCEAVA, în sumă totală de 9.288.842,65 lei inclusiv TVA, conform prevederilor Legii nr. 141/2025, ca urmare a actualizării cotelor de TVA 21% aplicabile.

DISCUȚII: Nu mai sunt alte discuții. Se supune votului proiectul de hotărâre: voturi pentru-10, voturi împotriva –0; voturi abțineri–0,

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

- 3.** Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de 25.000 m.p. aflată în domeniul privat al comunei Drăgușeni, județul Suceava, inițiator consilierul local-dl. Munteanu Vasile-Costică. **inițiator primarul comunei Drăgușeni Vasile-Lică Cepoi.**

Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism

Se solicită aviz de la Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.

Se solicită aviz de la Comisia de specialitate învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție social, activități social-culturale, culte, protecție copii.

Se prezintă de către dl. consilier local Munteanu Vasile-Costică și referatul de aprobare. Se prezintă raportul compartimentului de specialitate. Se prezintă avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Drăgușeni.

Președintele de ședință acordă dreptul consilierilor pentru a se înscrie la cuvânt și de a purta discuții pe baza proiectului de hotărâre:

la cuvântul dl primar: Terenul propus pentru vânzare se află în proprietatea comunei Drăgușeni - domeniul privat în baza H.C.L. nr. 40 din 28.10.2008 privind aprobarea Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Draguseni, judetul Suceava, emis de UAT Draguseni, judetul Suceava. Ținând cont de Studiul de oportunitate al Viceprimarului comunei Drăgușeni;Luând în considerare Raportul de evaluare întocmit de Evaluator Imobiliar Autorizat P.F.A. Turcanu Vasile, specializarea E.P.I., nr. Legitimație 16862 valabil 2026, înregistrat la Primaria comunei Drăgușeni cu nr. 639/26.02.2026, în vederea estimării/determinării valorii adecvate a proprietății imobiliare în vederea tranzacționării pentru vânzare a 25.000 mp, nr. cad. 51596 UAT Draganesti, jud. Neamț. Privind aprobarea documentației de atribuire necesară desfășurării procedurii de licitație publică pentru vânzarea suprafeței de 25.000 mp de teren înregistrat prin CF 51596 și în conformitate cu prevederile O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

Doamnelor și domnilor consilieri, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Drăgușeni își exercită atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al comunei Drăgușeni, respectiv cele privind vânzarea bunurilor proprietate privată ale comunei Drăgușeni, jud. Suceava,

Menționez faptul că vânzarea terenului mai sus-menționat se face pe bază de licitație publică, urmând ca aceasta să se desfășoare în baza Studiului de oportunitate întocmit de personalul din cadrul aparatului de specialitate a Primarului comuna Drăgușeni, a Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile - terenuri aflate în domeniul privat al Comunei Drăgușeni și a Documentației de atribuire întocmită de aparatul de specialitate al Comunei Drăgușeni și aprobate prin Hotărâre de Consiliul Local comuna Drăgușeni.

Documentația de atribuire, este constituită din: caiet de sarcini, fișa de date a procedurii, modele de formulare, model de contract, urmând ca aceasta să fie pusă la dispoziție, prin multiplicare, tuturor persoanelor interesate care vor participa, conform legii, la licitația publică. Drept pentru care vă rog să analizați și să aprobați proiectul de privind vânzarea prin licitație publică a unei suprafeței de 25.000 m.p. aflată în domeniul privat al comunei Drăgușeni, județul Suceava

DISCUȚII: Nu mai sunt alte discuții. Se supune votului proiectul de hotărâre: voturi pentru-10, voturi împotriva –0;voturi abțineri–0,

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Diverse

Președintele de ședință acordă dreptul consilierilor pentru a se înscrie la cuvânt și de a purta discuții.

Deoarece nu mai sunt alte discuții președintele de ședință declară închisă ședința Consiliului Local al Comunei Drăgușeni din data de 03.03.2026, drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Churilă-Botezatu Ioana

Secretar general comuna Drăgușeni,
Șepelea Nicoleta